



CDU-Fraktion in der BV-West

Münster, 05.08.2021

An den
Bezirksbürgermeister des Stadtbezirks Münster – West
Herrn Jörg Nathaus
Pantaleonplatz 7
48161 Münster

Anfrage an die Verwaltung – Sachstand Konversionsflächen in Gievenbeck und Sentrup

Zur Entwicklung der Konversionsflächen Sportplatz Borghorstweg und Von-Esmarch-Straße / Muckermannweg hat man seit 2012 nichts mehr gehört.

Wann werden für die Flächen Bebauungspläne aufgestellt?
Gibt es bereits Verhandlungen zum Ankauf der Flächen? Wie ist der Sachstand?

Bitte um Information in der kommenden Sitzung der Bezirksvertretung Münster-West.

Begründung:

Angesichts des Bedarfs an Flächen für Wohnbebauung ist es verwunderlich, dass hier seit Jahren kein Fortschritt erkennbar ist.

2012 wurden für alle Konversionsflächen Entwicklungspotentiale beschrieben – V/0728/2012 -, die in Bebauungspläne einfließen sollten. Klar ist, dass die Kasernenflächen vorrangig bearbeitet worden sind. Nach Ankauf der Kaserne und Aufstellung des Bebauungsplanes hat sich bezüglich der o.a. Flächen nichts getan.

Für die Fläche „Von-Esmarch-Straße“ ist sogar am 7.11.12 der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan 548 vom Rat gefasst worden. Bei beiden Flächen hat die Verwaltung ein gutes Potential für Wohnbebauung prognostiziert.

Mittlerweile sind mit „Busso-Peus-Straße“ und „Steinfurter Straße“ zwei große Entwicklungsgebiete für 2030 in Angriff genommen worden. Borghorstweg und Von-Esmarch-Straße könnten jedoch deutlich früher Baureif sein.

gezeichnet:

Peter Hamann

Christian Hinzmann

Thomas Lilge

Karin Park-Luikenga

Nicholas Reuting

Nils Schappler

Peter Wolfgarten

CDU-Kreisverband Münster e.V.

Mauritzstraße 4-6 • 48143 Münster

Telefon (02 51) 4 18 42-0

Telefax (02 51) 4 18 42-44

post@cdu-muenster.de • www.cdu-muenster.de